

**GORNJE RUNKE d.o.o, u stečaju**  
Premantura, Runjačica 50b  
OIB: 13929297368

Pula, 2. rujna 2020.

Na posl. br: 7 St-234/13

**TRGOVAČKOM SUDU U RIJECI**  
**Za stečajnog suca LILJANU UGRIN**

**Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase, za razdoblje od 1. lipnja 2020. do 31. kolovoza 2020.**

Na Općinskom sudu u Puli, Stalnoj službi u Rovinju, u tijeku je ovršni postupak pod posl. br. Ovr-4801/2017, u kojem je predmet prodaje nekretnina stečajnog dužnika, 3. suvlasnički dio sa 7288/10171 dijela k.č.br. 2090/4 k.o. Rovinj.

Ovršni je sud donio zaključak o prodaji nekretnine, posl. br. Ovr-4801/2017-90 dana 13. srpnja 2020, kojim je usmena javna dražba zakazana za dan 10. rujna 2020.

Zaključak o prodaji nekretnine objavljen je na Internet stranici Financijske agencije, Sudačke mreže i stečajnog dužnika [www.gornje-runke.com](http://www.gornje-runke.com), te je o prodaji nekretnine objavljen skraćeni oglas u Glasu Istre dana 25. srpnja 2020, slijedećeg sadržaja:

„Na temelju zaključka Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Rovinju, posl. br Ovr-4801/2017-90, od 13. srpnja 2020, ovršenik, GORNJE RUNKE d.o.o, u stečaju, objavljuje

**PRODAJU NEKRETNINE U ROVINJU**  
**na prvoj usmenoj javnoj dražbi**

Prodaje se 3. suvlasnički dio: 7288/10171 k.č. 2090/4 k.o. Rovinj, upisan u zk. ul. br. 9726 za k.o. Rovinj kao dvorište, a u naravi predstavlja nedovršeni stan u prizemlju zgrade površine 85,46 m<sup>2</sup>, nedovršeni stan na prvom katu zgrade površine 85,46 m<sup>2</sup>, podrum – spremište sa ulaznim sajmištem, sve površine 28,22 m<sup>2</sup> i spremište ispod parkirališnog prostora površine 10,51 m<sup>2</sup>, sve uključivo sa zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade.

Građevina nije uknjižena niti etažirana. Nekretnina se nalazi u Rovinju, u naselju Borik. Nekretnina će biti izložena prodaji na prvoj usmenoj javnoj dražbi koja će se održati u zgradi Općinskog suda u Puli, Stalne službe u Rovinju, Rovinj, Obala Pino Buducin 4, ured br. 7, dana 10. rujna 2020. u 10.00 sati.

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.528.160,00 kn, a nekretnina se na prvoj dražbi ne može prodati ispod 2/3 utvrđene vrijednosti.

Zaključak o prodaji nekretnine u cijelosti je objavljen na Internet stranici [www.gornje-runke.com](http://www.gornje-runke.com), gdje su i dodatni podaci o nekretnini.

Zainteresirani za kupnju nekretnine mogu se obratiti i stečajnom upravitelju ovršenika na mob. 098 9023000.“

U parničnom postupku kojeg Općinski sud u Puli vodi pod posl. br. P-266/12 povodom tužbe tužiteljice Mujesire Ahmetović iz Rovinja radi priznanja prava vlasništva na nekretnini, sud je zakazao ročište za dan 5. studenog 2020.

Pošto jedinu imovinu stečajnog dužnika čini navedena nekretnina, 3. suvlasnički dio sa 7288/10171 dijela k.č.br. 2090/4 k.o. Rovinj, u stečajnom postupku nije bilo ostvarenih prihoda.

Sa poštovanjem,

**Stečajni upravitelj**  
**Dražen Ezgeta**